



## TRANSPORDIAMET

Põllumajandus- ja Toiduamet  
heili.leppik@pta.agri.ee  
Teaduse tn 2  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 07.08.2024 nr 6.1-1/30782-3

Meie 09.08.2024 nr 7.1-2/24/13820-2

### **Mulgi valla Lillaku-Selja maaparandusehitise rekonstrueerimise projekti projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile Viljandi maakonnas Mulgi vallas Sammaste külas asuva Lillaku-Selja (MS kood 6114090010430/001) maaparandussüsteemi projekteerimistingimuste eelnõu. Soovite sellele eelnõule Transpordiameti arvamust. Lisatud asendiskeemile tuginedes on rekonstrueeritava maaparandussüsteemi puutumus riigiteega:

- MPS paikneb osaliselt riigitee nr 24170 Rimmu-Kaarli tee kaitsevööndis km 2,53–3,31.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja § 99 lg 3, **kooskõlastab** Transpordiamet projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Mingil põhjusel ei ühildu maaparandussüsteemide registri rakenduses reguleeriva võrgu ala ruumikuju katastriüksuste piiridega ning osaliselt ulatub praegune maaparandussüsteemi ruumikuju riigitee maaüksusele. Palume täpsustada maaparandussüsteemi ala piire ja/või ruumikuju.
2. Projektis kirjeldada missuguste olemasolevate teede kaudu korraldatakse maaparandussüsteemi rekonstrueerimise ehitustegevust. Juhul kui riigitee ristumiskohtade seisukord ei võimalda ehitustehnikaga manööverdamist riigitee muldkeha kahjustamata, tuleb ristumiskohad projekti alusel välja ehitada enne ehitusloa väljastamist maaparandussüsteemi ehitiste rekonstrueerimiseks.
3. Seonduva maaparandussüsteemi rekonstrueerimisel või laiendamisel tuleb koostada nõuetekohane projekt (pikiprofiil, plaanilahendus koos töömaa piiridega jne), milles arvestada olemasoleva riigitee truubi kõrgusarvudega. Töös tuleb kontrollida riigitee aluse truubi läbilaskevõimet lisanduvate vooluhulkade korral. Rekonstrueeritavad kraavid ei tohi tuua setteid teetruupi, selleks näha vajadusel ette tõkked, settebasseinid, kindlustused.
4. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas välja tuua EhS § 71 kohane riigitee kaitsevöönd.
5. Kanda joonistele riigitee kaitsevööndisse projekteeritavate ehitiste (kraav, infotahvel, vms) kaugus riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast.
6. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.

7. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
8. Joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu.
9. Riigitee äärsed kraavid ning riigitee truubid on reeglina EhS § 92 lg 1 kohased teerajatised nende arvele võtmine maaparandussüsteemide registrisse ei ole kohane. Riigitee rajatise puudutavate projekteerimistingimuste ning ehituslubade väljastamine on Transpordiameti pädevuses. Uusi maaparandusrajatise riigitee alusele maaüksusele üldjuhul mitte kavandada. Kui kavandatakse uusi riigiteega ristuvaid eesvoole, siis tuleb need võimalusel kavandada kinnisel meetodil.
10. Tuleb hinnata truupide, kraavide läbilaskevõimet ja mõju riigitee muldkeha niiskusele. Selleks tuleb teha vooluhulkade arvutused ja võrrelda riigitee kraavide ja truupide läbilaskevõimega, arvestades truupide seisukorda (vajadusel teha vaatlus, pildistamine). Läbilaskevõime arvutused teostada kuni riigi poolt korrashoitava eesvooluni. Hinnang koos vajaliku pildimaterjaliga lisada seletuskirja.
11. Kui olemasolevate truupide parameetrid enam projektlahendusse ei sobi, siis tuleb ette näha truupide sobivale kõrgusele paigaldamine või asendamine.
12. Riigiteed ega selle korrakohast kasutamist ei ole lubatud ohustada. Uuendustööde käigus tekkinud jäätmeid, settematerjali jne ei tohi riigitee teemaal ladustada ega planeerida teemaa piires. Tee kaitsevööndisse jäävate kraavide uuendustööde käigus säilitada kraavi nõlvade korrapärased kalded. Ehitustehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud.
13. Teemaal või riigitee kaitsevööndis tuleb rajatiste või vertikaalplaneerimise projekt koostada geodeetilisel alusplaanel. Alusplaani peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.
14. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või EHR ehitusloa menetluses.

Märgime, et riigitee ja selle kaitsevööndiga seotud tegevuste puhul tuleb projekteerimistingimuste ja ehitusloa eelnõud kooskõlastada Transpordiametiga, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud taotluse esemega.

Lähtudes maaparandusseaduse § 13 lõikest 8 palume Transpordiametit informeerida, kui projekteerimistingimuste väljaandja jätab ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan  
Otsuse eelnõu

Ruth Koppel  
59127652, [Ruth.Koppel@transpordiamet.ee](mailto:Ruth.Koppel@transpordiamet.ee)